

3. Zásady postupu pri vybavovaní sťažnosti v podmienkach Obce Štítnik

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa : 0

4. Organizačný poriadok Obecného úradu Štítnik poslanci OZ zobrali na vedomie

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa : 0

5. Poriadok odmeňovania zamestnancov obce Štítnik poslanci OZ zobrali na vedomie

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa : 0

6. Smernicu o úhradách za poskytované služby obcou Štítnik zobrali na vedomie

Za: 8 Proti : 0 Zdržali sa : 0

(všetky smernice tvoria prílohu zápisnice)

V pracovných materiáloch ďalej poslanci OZ dostali návrh VZN o hospodárení a nakladaním s majetkom obce Štítnik. Uvedené zásady vyplývajú z novelizácie zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Poslanci OZ uvedené VZN neschválili.

k bodu č. 8 – prejednanie a odsúhlasenie výšky nájomného nových bytov na ZS

Starosta obce informoval poslancov OZ o projekte Prestavba nebytových priestorov na ZS – 4 B.J., že už boli zrealizované a dňa 03.11.2010 bolo zvolané kolaudačné konanie. Kolaudačné konanie nebolo ukončené z dôvodu nedodania Dodatku k rámcovej zmluve na poskytovanie služieb firmou Slovakia Energy. Táto zmluva po viacerých urgenciách bola doručená a tak už nič nebráni k ukončeniu kolaudácie bytov. Napriek tomu sme urobili kroky, aby 4 bytové jednotky mohli byť čo v najkratšom čase odovzdané. K tomuto bolo potrebné urobiť výpočet výšky nájomného v zmysle platných zákonov a predpisov. Výška nájmu pre jednotlivé byty:

byt č. 1. (dvojizbový) o výmere 51,86 m² – nájom 108,90 €

byt č. 2. (dvojizbový) o výmere 51,85 m² – nájom 108,88 €

byt č. 3 (jednoizbový) o výmere 38,31 m² - nájom 80,45 €

byt č. 4 (dvojizbový) o výmere 84,33 m² – nájom 84,33 €

+ zálohové platby voda, teplo, elektrina, čistenie odpadových vôd

(materiál je prílohou zápisnice)

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

k bodu č. 9 - v rámci rôzneho:

- starosta obce oboznámil poslancov s vykonaním úprav rozpočtu v 4. Q v roku 2010 v príjmovej a výdavkovej časti, bez zmeny celkového rozpočtu na rok 2010 Ďalej predložil poslancom OZ programový rozpočet obce na rok 2010, ku ktorému bližšiu informáciu podala p. Bc. Kupcová. Poslanci po rozprave pristúpili ku hlasovaniu (materiál tvorí prílohu zápisnice)

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Starosta predložil na prerokovanie poslancom OZ Nájomnú zmluvu uzavretú podľa zákona č. 116/90 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov. Na základe toho starosta uviedol, že nájomná zmluva s Firmou Fúra na prevádzkovanie 1 etapy skládky dňa 15.07.2009 skončila. Čas od toho termínu do výstavby prekládky skládky TKO nebol zmluvne ošetrený. Obci vznikli náklady za vývoz smetí, ktoré obec nebola schopná